

HOTĂRÂRE

- privind concesionarea fără licitație publică a unui teren situat pe Intrarea Serei

Văzând referatul nr. 3911/25.03.20145 prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune concesionarea fără licitație publică a unui teren situat pe Intrarea Serei, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 3912/25.03.2015;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 13/27.01.2015, extrasul de carte funciară nr. 17491/26.02.2015, precum și cererea domnului Roșu Mihai înregistrată sub nr. 12304/27.11.2014

Ținând seama de dispozițiile art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 – activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului situat pe Intrarea Serei, în suprafață de 8 m.p având numărul cadastral 23212, identificat conform datelor prevăzute în anexa nr.1 și planșei anexate.

(2) Obiectivul concesiunii îl reprezintă extinderea spațiului de locuit

(3) Concesionarea se face pe durata existenței blocului de locuințe

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire în vederea concesionării terenului prevăzut la art.1, conform anexei nr. 2.

Art.3. (1) Se aprobă redevența în cuantum de 25 euro/m.p.

(2) Redevența se va achita în primii 3 ani ai concesiunii, în lei, la cursul oficial stabilit de BNR în prețuia plății.

(3) Beneficiarul concesiunii va suporta costurile generate de elaborarea actelor premergătoare adoptării prezentei hotărâri.

Art.4. Se împuternicește primarul orașului Boldești-Scăeni să semneze contractul de concesiune cu proprietarul apartamentului nr. 7 din Blocul nr. 4, în condițiile prezentei hotărâri.

Art.5. Anexele nr.1 și nr. 2 și planșa fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local, Serviciului Buget Finanțe Contabilitate și Biroului Urbanism.

Boldești-Scăeni, 31.03.2015

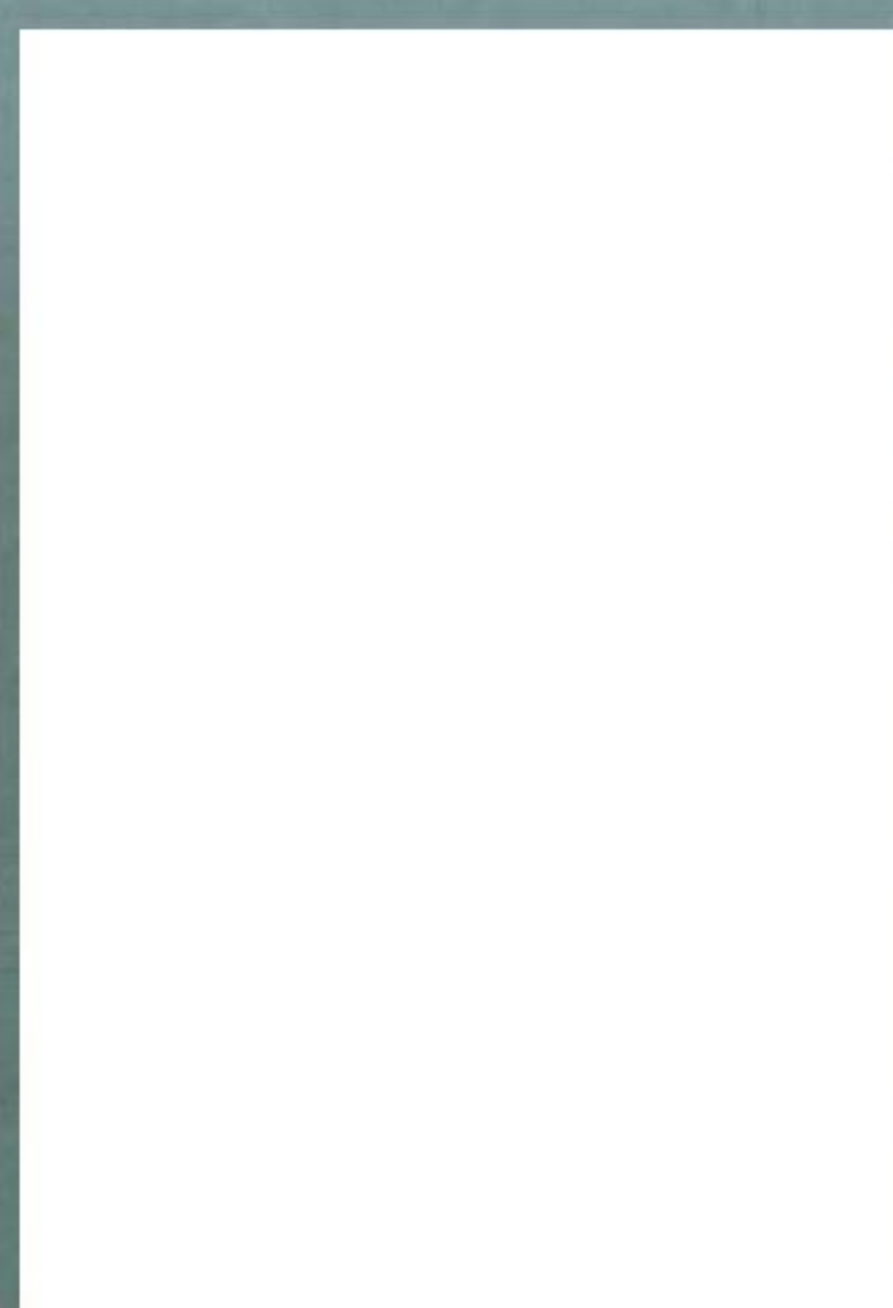
Nr....43....

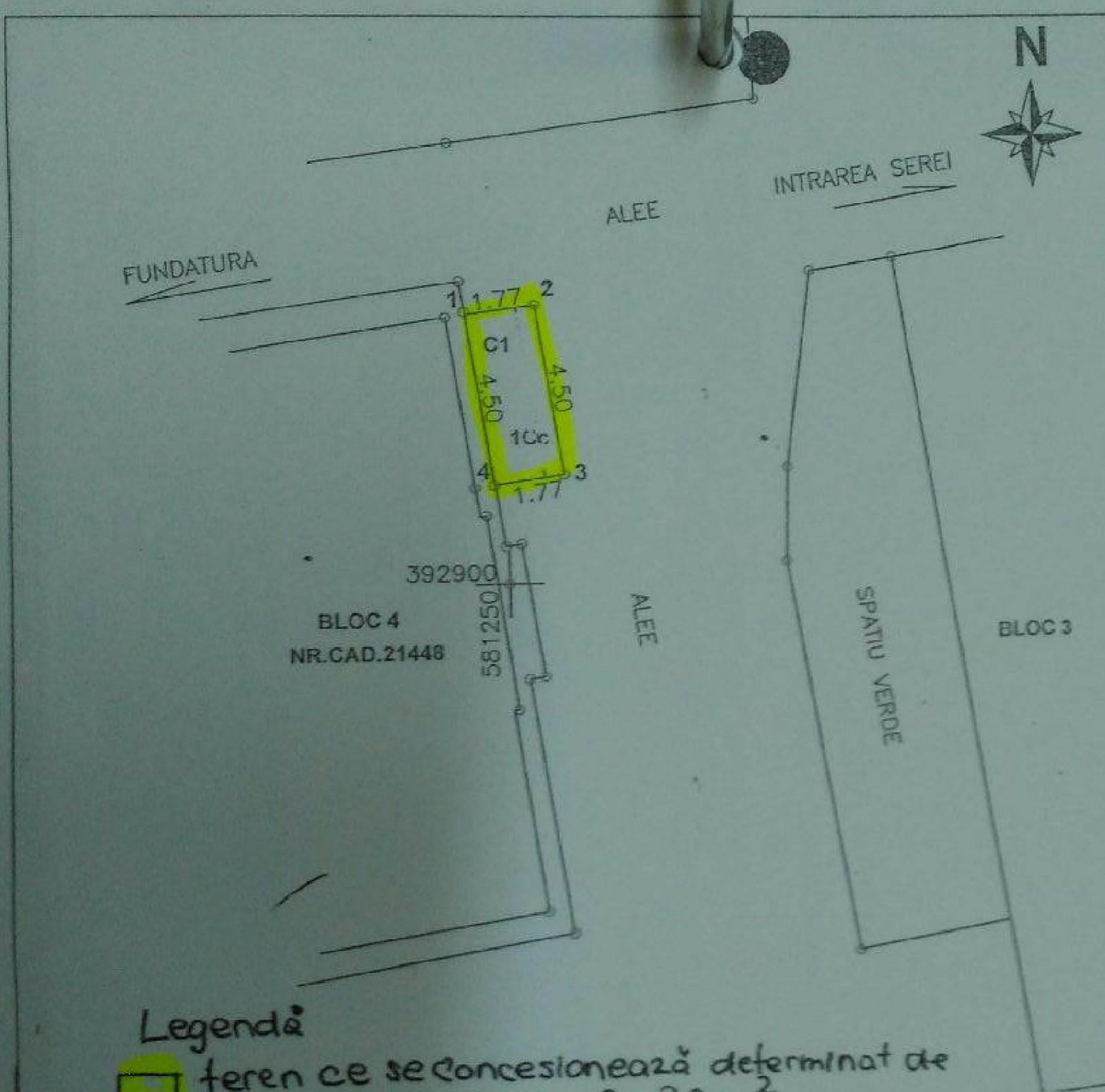
ANEXA nr.1 la HCL nr. 43 / 13.03.2015

Cu datele de identificare ale terenului situate pe Intrarea Serei ce se concesioneaza fara licitatie publica

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa bun	Caracteristici tehnico-economice
1	Teren	Intrarea Serei	Teren in suprafata de 8,0 mp, proprietatea privata a orasului, cu nr. cadastral 23212. Terenul are acces la apa, energie electrica, iar la gaze si canalizare la ora. 50 m Vecinatati: N,E si S-domeniul public al orasului (Intrarea Serei); V-apartamentul din blocul nr.4, proprietatea d-nului Rosu Mihai

Inocentiu,
Sef birou Urbanism
Voicu Ion





Legendă
 teren ce se concesionează determinat de punctele 1,2,3,4. cu $S = 8,0 m^2$

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI
SCARA 1:200

Numar cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
3212	8	Or.Boldesti-Scaeni, Intrarea Serei fu, tarla 30, parcela Cp 1876/5
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
	Boldesti-Scaeni	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuri
1	Cc	8	-teren intravilan; -pe contur partial calcul.
Total		8	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuri
Total			
Suprafata din masuratori = 8mp Suprafata din act = 8mp			

Executant
Ing. Turbatu Daniela
Confirm executarea masurarilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numerului cadastral

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
NO-FI-F Nr.: 607
Turbatu Daniela

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scaia 1:200
Nr. Funct. 12.001
Societatea Consiliul Local

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară
HENȚA MARIANA
CONSILIER

14/01/2015

15 MAR 2015

17/03/2015

18/03/2015

19/03/2015

20/03/2015

21/03/2015

22/03/2015

23/03/2015

24/03/2015

25/03/2015

26/03/2015

27/03/2015

28/03/2015

29/03/2015

30/03/2015

31/03/2015

1/04/2015

2/04/2015

3/04/2015

4/04/2015

5/04/2015

6/04/2015

7/04/2015

8/04/2015

9/04/2015

10/04/2015

11/04/2015

12/04/2015

13/04/2015

14/04/2015

15/04/2015

16/04/2015

17/04/2015

18/04/2015

19/04/2015

20/04/2015

21/04/2015

22/04/2015

23/04/2015

24/04/2015

25/04/2015

26/04/2015

27/04/2015

28/04/2015

29/04/2015

30/04/2015

1/05/2015

2/05/2015

3/05/2015

4/05/2015

5/05/2015

6/05/2015

7/05/2015

8/05/2015

9/05/2015

10/05/2015

11/05/2015

12/05/2015

13/05/2015

14/05/2015

15/05/2015

16/05/2015

17/05/2015

18/05/2015

19/05/2015

20/05/2015

21/05/2015

22/05/2015

23/05/2015

24/05/2015

25/05/2015

26/05/2015

27/05/2015

28/05/2015

29/05/2015

30/05/2015

31/05/2015

1/06/2015

2/06/2015

3/06/2015

4/06/2015

5/06/2015

6/06/2015

7/06/2015

8/06/2015

9/06/2015

10/06/2015

11/06/2015

12/06/2015

13/06/2015

14/06/2015

15/06/2015

16/06/2015

17/06/2015

18/06/2015

19/06/2015

20/06/2015

21/06/2015

22/06/2015

23/06/2015

24/06/2015

25/06/2015

26/06/2015

27/06/2015

28/06/2015

29/06/2015

30/06/2015

1/07/2015

2/07/2015

3/07/2015

4/07/2015

5/07/2015

6/07/2015

7/07/2015

8/07/2015

9/07/2015

10/07/2015

11/07/2015

12/07/2015

13/07/2015

14/07/2015

15/07/2015

16/07/2015

17/07/2015

18/07/2015

19/07/2015

20/07/2015

21/07/2015

22/07/2015

23/07/2015

24/07/2015

25/07/2015

26/07/2015

27/07/2015

28/07/2015

29/07/2015

30/07/2015

31/07/2015

1/08/2015

2/08/2015

3/08/2015

4/08/2015

5/08/2015

6/08/2015

7/08/2015

8/08/2015

9/08/2015

10/08/2015

11/08/2015

12/08/2015

13/08/2015

14/08/2015

15/08/2015

16/08/2015

17/08/2015

18/08/2015

19/08/2015

20/08/2015

21/08/2015

22/08/2015

23/08/2015

24/08/2015

25/08/2015

26/08/2015

27/08/2015

28/08/2015

29/08/2015

30/08/2015

31/08/2015

1/09/2015

2/09/2015

3/09/2015

4/09/2015

5/09/2015

6/09/2015

7/09/2015

8/09/2015

9/09/2015

10/09/2015

11/09/2015

12/09/2015

13/09/2015

14/09/2015

15/09/2015

16/09/2015

17/09/2015

18/09/2015

19/09/2015

20/09/2015

21/09/2015

22/09/2015

23/09/2015

24/09/2015

25/09/2015

26/09/2015

27/09/2015

28/09/2015

29/09/2015

30/09/2015

1/10/2015

2/10/2015

3/10/2015

4/10/2015

5/10/2015

6/10/2015

7/10/2015

8/10/2015

9/10/2015

10/10/2015

11/10/2015

12/10/2015

13/10/2015

14/10/2015

15/10/2015

16/10/2015

17/10/2015

18/10/2015

19/10/2015

20/10/2015

21/10/2015

22/10/2015

23/10/2015

24/10/2015

25/10/2015

26/10/2015

27/10/2015

28/10/2015

29/10/2015

30/10/2015

31/10/2015

1/11/2015

2/11/2015

3/11/2015

4/11/2015

5/11/2015

6/11/2015

7/11/2015

8/11/2015

9/11/2015

10/11/2015

11/11/2015

12/11/2015

13/11/2015

14/11/2015

15/11/2015

16/11/2015

17/11/2015

18/11/2015

19/11/2015

20/11/2015

21/11/2015

22/11/2015

23/11/2015

24/11/2015

25/11/2015

26/11/2015

27/11/2015

28/11/2015

29/11/2015

30/11/2015

1/12/2015

2/12/2015

3/12/2015

4/12/2015

5/12/2015

6/12/2015

7/12/2015

8/12/2015

9/12/2015

10/12/2015

11/12/2015

12/12/2015

13/12/2015

14/12/2015

15/12/2015

16/12/2015

17/12/2015

18/12/2015

19/12/2015

20/12/2015

21/12/2015

22/12/2015

23/12/2015

24/12/2015

25/12/2015

26/12/2015

27/12/2015

28/12/2015

29/12/2015

30/12/2015

31/12/2015

Proiectat: Birou urbanism	Consiliul Local Boldesti-Scaeni Concesionarea fara licitatie publica a unui teren situot pe Intrarea Serei	Pl nr-1 Sc 1:200
	Plan de situatie	Martie 2015